

**Primaria comunei STUDINA  
NR. 1176/26 .03.2018**

**Prezentat in sedinta ordinara a  
Consiliului local al comunei  
Studina in data de 26.03.2018**

RAPORTUL PRIMARULUI comunei Studina ,judetul Olt ASUPRA SITUATIEI  
GESTIONARII BUNURILOR CONFORM ART. 122 SI 63 (5) LIT.D DIN LEGEA NR.  
215/2001 A ADMINISTRATIEI PUBLICE LOCALE ,REPUBLICATA

**Partea I**

**Prezentarea normelor legale cu privire la obligatiile primarului si  
consiliilor locale cu privire la gestionarea patrimoniului unitatilor  
administrative-teritoriale**

Unitatile administrativ-teritoriale sunt persoane de drept public ,cu capacitate juridica deplina si patrimoniu propriu,conform art. 21 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale ,republicata.

Patrimoniul unitatilor administrativ-teritoriale este format din totalitatea drepturilor si obligatiilor unitatilor administrativ-teritoriale dobandite sau asumate cu orice titlu si se refera atat la bunurile din domeniul public ,cat si la cele din domeniul privat al unitatilor administrativ-teritoriale.

Potrivit prevederilor art.63(5) lit.d din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale ,republicata, primarul ia masuri si raspunde de asigurarea inventarierii ,evidentei statistice a bunurilor din patrimoniul public si privat al unitatilor administrativ-teritoriale.

Potrivit art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale ,republicata,” - Toate bunurile apartinand unitatilor administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliilor locale si judetene li se prezinta anual de

catre primar, respectiv de presedintele consiliului judetean, un raport asupra situatiei gestionarii bunurilor”

**DOMENIUL PUBLIC** al comunei ,al oraselor si al municipiilor este alcatuit din bunurile prevazute la punctul III din Anexa 1 la Legea nr. 213/1998 ,privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ,cu modificarile si completarile ulterioare ,si din alte bunuri de uz sau de interes public local ,declarate ca atare prin Hotarare a consiliului local ,daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean (art.3,alin .4 din Legea nr. 213 /1998).

**DOMENIUL PRIVAT** al unitatilor administrativ-teritoriale este alcatuit din bunuri aflate in proprietatea lor si care nu fac parte din domeniul public .Asupra acestor bunuri unitatile administrativ-teritoriale au dreptul de proprietate privata .Dreptul de proprietate privata al unitatilor administrative asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun ,daca legea nu dispune altfel.

Evidenta bunurilor din domeniul public si privat al unitatilor administrativ-teritoriale consta in doua etape

- Inventarierea anuala a bunurilor ;
- Inscrierea in cartea funciara a dreptului de proprietate privata a unitatilor administrativ-teritoriale asupra imobilelor –constructii si terenuri.

In ceea ce priveste evidenta bunurilor din domeniul public ,de care raspunde primarul,aceasta implica;

- inventarierea anuala a bunurilor (Potrivit art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale ,republicata)
- atestarea apartenentei bunurilor la domeniul public de interes judetean sau local de catre Guvern( potrivit procedurii prevazute de Legea nr. 213/1998 ,cu modificarile si completarile ulterioare si HGR nr. 548/1998 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor ,oraselor ,municipiilor si judetelor)care cuprinde urmatoarele etape:
  - inventarierea bunurilor din domeniul public
  - insusirea inventarului domeniului public prin hotarare a consiliului local;

**-adoptarea hotararii de guvern privind atestarea domeniului public;**

### **OBLIGATIILE AUTORITATILOR PUBLICE LOCALE**

- 1. Delimitarea domeniului public al unitatilor administrativ-teritoriale;**
- 2. Completarea hotararilor privind atestarea domeniului public cu bunurile dobandite sau identificate ulterior anului 1999;**
- 3. Efectuarea inventarierii anuale a bunurilor apartinand unitatilor administrativ-teritoriale asupra imobilelor detinute de acestea;**
- 4. Inscrierea in sistemul de carte funciara a dreptului de proprietate publica sau privata a unitatilor administrativ-teritoriale asupra imobilelor detinute de acestea ;**
- 5. prezentarea anuala in fata consiliilor locale de catre primar a raportului asupra situatiei gestionarii bunurilor din domeniul public si privat in care se vor prezenta:**
  - a. cazuri de dobandire ale dreptului de proprietate publica sau privata asupra unor imobile ale unitatilor administrativ-teritoriale;**
  - b. cazuri de incetare ale dreptului de proprietate publica sau privata asupra unor imobile ale unitatilor administrativ-teritoriale;**
  - c. modificari ale regimului juridic al imobilelor din domeniul public sau privat al unitatilor administrativ-teritoriale;**
  - d. venituri realizate de pe urma vanzarii ,concesionarii,inchirierii bunurilor din domeniul public sau privat al unitatilor administrativ-teritoriale;**
  - e. cheltuieli efectuate in vederea achizitionarii ,intretinerii ,reabilitarii sau repararii bunurilor apartinand unitatilor administrativ-teritoriale;**

**Partea a-II-a**  
**Raportul primarului Comunei Studina, judetul Olt, asupra situatiei**  
**gestionarii bunurilor conform art. 122 si 63(5) lit.d din legea nr.**  
**215/2001 a administratiei publice locale ,republicata**

**Avand in vedere :**

-prevederile art.63(5) lit.d si art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale ,republicata;

**Aduc la cunostina Consiliului local al Comunei Studina ,urmatoarele”**

La nivelul Primariei Comunei Studina ,in respectarea prevederilor legale prezentate mai sus au fost intreprise urmatoarele masuri:

- Comisia de inventar constituita la nivelul comunei Studina a intocmit in anul 2017 rapoartele privind inventarierea bunurilor din domeniul public si privat ,rapoarte in urma carora s-au aprobat HCL Studina nr 24/17.05.2017 privind inventarul domeniului public si HCL nr
- Precizam ca in cursul anului nu au fost trecute in domeniul privat al Comunei Studina suprafate de teren .  
Conform inventarierii ,in anul 2017 au fost efectuate urmatoarele:
  - **VENITURI TOTALE ,realizate in anul 2017 , .....10548097.....lei ,din care :**
    - impozite si taxe pe proprietate -.....197051..... lei
    - impozit mijloace de transport -.35.746..... lei
    - venituri din inchirieri-concesiiuni - .9208..... lei
    - venituri din prestari servicii-....2010..... lei
    - taxe extrajudiciare de timbru...7955..... lei
    - amenzi .....18433..... lei
    - alte impozite si taxe ..3220..... lei
    - impozit pe venit ....4684.....lei
    - cote si sume defalcate din impozit pe venit 547490..... lei
    - sume defalcate din TVA ..2152965..... lei.
    - subventii nde la bugetul de stat (lemne de foc ) .....5199976..... lei.
    - alte venituri 73.698 lei
    - imp.transfer prop imobiliare 4684 lei
    - program fd.europene 2.295.661 lei
  - **CHELTUIELI TOTALE: ...11.632.203.....lei,din care :**

- cheltuieli de investitii ...8255429..... lei din care :
- Asfaltare DC139A ..1610155..... lei
- sistem centralizat de canalizare menajara in comuna Studina.....1858808.....
- asfaltare drumuri agricole....4256621.....
- Impadurire ....449279.....
- camin cultural 38500 lei
- rata buldo 74.033 lei..

**CHELTUIELI CU BUNURI SI SERVICII IN SUMA DE ..800459..... LEI**

**,din care :**

- primarie..546811..... lei
- scoli ..113861..... lei
- ordine publica lei 5000 lei
- cultura lei
- iluminat public 134787 lei
- salubritate lei
- situatii de urgenta lei
- reparatii drumuri si strazi lei

Comisia de inventariere constituită în baza HCL nr 31/26.10.2015 a constatat că acestea sunt întreținute în bune condiții și nu există minusuri în gestiune.

Valoarea totală a bunurilor inventariate din domeniul public este de.....9544470..... lei

Valoarea totală a bunurilor din domeniul privat este .....4599442.....lei.

**PRIMAR**  
**Vasile Marian**

