



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA STUDINA
Cod poștal 237445

Cod fiscal 4491300

E-mail:primariastudinaott@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 541007

Fax: (+40) 0249 541007

Consiliul Local al Comunei Studina

HOTARAREA nr 53

Referitor la modificarea anexei nr 1 la HCL nr 33/ 30.04 2025 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei STUDINA

Având în vedere:

- raportul comisiei speciale pentru întocmirea inventarului domeniului privat al comunei Studina 2402/23.06.2025
- referatul primarului comunei Studina de aprobare a proiectului de hotărâre pentru modificarea anexei nr 1 la HCL nr 33/ 30.04 2025 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei STUDINA nr 2401/23.06.2025
- HCL Studina nr 33/30.04.2025 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Studina,județul Olt
- prevederile HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Dispoziția nr 139/21.06.2022 privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Studina,județul Olt
- prevederile art 355, 356 alin(2) si art 357 din in OUG nr.57 / 2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț nr 2426/24.06.2025

privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL STUDINA , JUD. OLT

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea anexei nr 1 la HCL nr 33/ 30.04 2025 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei STUDINA,conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art 2 . Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari se încredințează Primarul comunei Studina,Compartimentul de Urbanism si registru agricol, Compartimentul de buget –finante din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Studina ,judetul Olt .

Art 3 Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului –judetul Olt
- Primarului comunei Studina
- un exemplar se va afisa

Data 24.06.2025

Presedinte de ședință,
Guicin Mihaela-Maria

Contrasemnează,
pentru legalitate
Secretar general,
Stanciu Emilia

Consilieri locali prezenți =11

Consilieri locali absenți =0

Voturi „pentru„=11

Voturi,, împotriva,,=0

Abțineri =0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR.53/24.06.2025			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate X simpla ☐ absoluta ☐ calificata	24.06..2025	
2	Comunicarea catre primar	25.06.2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	25.06..2025	
4	Aducerea la cunostinta publica	25.06.2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	25.06.2025	

**COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI STUDINA
JUDETUL OLT**

**PRIMAR ,
AL COMUNEI STUDINA
VASILE MARIAN**

**INVENTARUL
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT
AL UAT STUDINA**

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii si/s au al dării in folosinta	Valoarea de inventar (lei)	Situatia juridica actuala
1.	1.6	Teren UAT Intravilan	Sup = 238 mp N –SC Danstud SRL , SC „Salinas” ; S –Serban Zoia E –Strada Mihai Eminescu V –Colac Maria	1990	3713	HCL STUDINA NR 36/2007
2.		Imobil UAT	Strada IL Caragiale nr 8 Teren intravilan-1487 mp Construcție principală=184 mp Anexă = 31 mp	1966	100 000	CVC nr 1511/8.08.2024 CF 51633
3.	1.6	Teren UAT Intravilan	Sup =3134 mp N-50/4 S –De 50 V – Cîrciumaru Dumitru E –De 50/1	2010	40303	Act de vânzare cumparare nr 4382/21.12.2010
4.	1.6	Teren intravilan UAT	Strada Octavian Goga nr 25 Sup = 1848 mp N-De S-Strada Octavian Goga E-Colac Tudor V-Bădălică Petrescu Vasile	1990	23765	ANEXA 1 –inventarierea Legea 165/2013
5.	1.6	Teren intravilan UAT	Strada Octavian Goga nr 25C Sup = 788 N-Strada Octavian Goga S-Teren primărie E-Teren primărie V-Colac Ecaterina	1990	10134	ANEXA 1 –inventarierea Legea 165/2013
6.	1.6	Teren intravilan UAT	Strada Octavian Goga nr 25D Sup = 2704 mp N-Strada Octavian Goga și teren primărie S -Bădălică Petrescu Vasile,Petrescu Marin și Colac Gheorghe E -Teren primărie V-Colac Ecaterina	1990	34773	ANEXA 1 –inventarierea Legea 165/2013
7.	1.6	Teren intravilan UAT	Strada Octavian Goga nr 26C Sup = 1657 mp N Strada Octavian Goga S-Petrescu Marin și Colac Gheorghe E-Colac Sp.Vasile V-Teren primărie	1990	20812	ANEXA 1 –inventarierea Legea 165/2013
8.	1.6	Teren intravilan UAT	Strada Octavian Goga nr 26D Sup = 440 mp O-Strada Octavian Goga T-Colac Sp.Vasile și Preoteasa Costel F-Preoteasa Costel U-Teren primărie	1990	5658	ANEXA 1 –inventarierea Legea 165/2013
9.	1.6	Teren arabil Intravilan UAT	T 53-P 1-6,6385 ha N –De 81 (pădure) S –De 83	2005	250271	CF 50690 Concesionat de SC GRUP

			E –De 80 V –Rest proprietate CL Studina			BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 1323 /4.05.2021
10.	1.6	Teren arabil Intravilan UAT	T 53-P 2-5,00 ha N –De 81 (pădure) S –De 83 E – Rest proprietate CL Studina V –Rest proprietate CL Studina	2005	188500	CF 50687 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 1323 /4.05.2021
11.	1.6	Teren arabil Intravilan UAT	T 53-P 3-5,00 ha N –De 81 (pădure) S –De 83 E – Rest proprietate CL Studina V –De 82	2005	188500	CF 50686 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 1323 /4.05.2021
12.	1.6	Teren arabil Intravilan UAT	T 58-P 1 -20,00 ha , N –Rest proprietate CL Studina, S-De 83. E-De 85 ,V-De 86	2005	754000	CF 50682 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 1323 /4.05.2021
13.	1.6	Teren arabil Intravilan UAT	T 55-P 1-5,00 ha N –De 81 S –De 83 E –De 82 V –Rest proprietate CL Studina	2005	188500	CF 50684 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 1323 /4.05.2021
14.	1.6	Teren arabil Intravilan UAT	T 55-P 2-20,8236 ha N –De 81 S –De 83 E – Rest proprietate CL Studina V –De 84	2005	785050	CF 50683 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 1323 /4.05.2021
15.	1.6	Teren arabil Intravilan UAT	T 56-P 1-20,00 ha N – De 2 S –Rest proprietate E – De 84 V –De 85	2005	754000	CF 50689 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 1323 /4.05.2021
16.	1.6	Teren arabil Intravilan UAT –	T 56-P 2-19,4811 ha N – HC (Pădure) S – Rest proprietate CL Studina E – De 84 V –De 85	2005	734437	CF 50688 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 1323 /4.05.2021
17.		Teren UAT - izlaz	55,2503 ha-pajiste permanenta suprafata propusa spre impadurire conform HCL Studina nr 15/2011 este situată astfel :		685104	
			i. Sup = 850 mp T 54,P 1 N –teren cimitir,S-Udrea Marin,V- Balta sat Studina,E-DN 54			Ordinul Prefectului nr 277/2005 CF 50147
			ii. Sup = 32.000 mp T 54 ,P 2 N –rest proprietate CL (pășune),S-rest proprietate CL (pășune), V-Hb 95,E –teren sport			CF 50146
			iii. Sup = 226.579 mp T 54 ,P 3 N –De 83, rest proprietate CL(pășune),S –Hb 95,De 92,V –islaz Grădinile ,E –rest proprietate CL(pășune)			CF 51826

			iv. Sup=4 000 mp T 72, P 3 N-Hb 95,S-De 95/1,V=De 95/1,E -De 97			CF 50150
			v. Sup=30 000 mp T 72, P 4 N- Hb 92,S –rest proprietate CL (pășune),V-De 95/1,E –De 93			CF 50148
			vi. Sup = 259346 mp T 72, P 5.6 N –Hb 92,HC 90,S-rest proprietate CL(pășune),V-PȘ 91,E-Buzatu Aurel , Punct colectare gunoaie menajere			CF 51834
18.	1.6	Teren intravilan UAT -izlaz	Sup ,0,50 ha-teren arabil T 46/1		6450	Concesionat de SC Auto Dădulescu SRL conform HCL Studina nr 46/2009
19.	1.6	Teren UAT intravilan - fosta ferma zootehnica Studinita	Sup =0,30 ha N -terenuri persoane fizice S –drum comunal E –drum acces V – islaz comunal	1990	38580	ANEXA 1 –inventarierea Legea 165/2013
20.	1.6.3.2	Imobil cabinet medical si farmacie	Cabinet medical Caracteristici : Construcție din caramida cu 4 incaperi ,sala si pivnita ,acoperita cu tabla Sup construita = 100 mp Vecini : NE –drum comunal S – teren primarie V –cladire primarie Teren aferent cladirii=957 mp	1990	191570	HCL Studina nr 36/2007 CF NR 51239
			Spatiu primarie Sup construita =67,50 mp			Inchiriat de SC ALSHEEFA Farm SRL
21. 1	1.6.2	Imobil Atelier mecanic	Teren =7957,92 mp Atelier mecanic=724 mp Platformă tehnologică =945 mp Schelet metalic copertină,puț forat,depozit carburanți,baracă metalică, record electric Vecinătăți: N –Vasile Silviu S -strada Octavian Goga E-Burda R Ion,Vasile Silviu V-Petrescu Ion	2011	343487	Proces –verbal de licitație nr 2/4.02.2011 CF nr 52680
22.	1.3.7.1	Drumuri exploatate agricole	T 26-T 110 L= 64091	1990	91611	ANEXA 1 –inventarierea Legea 165/2013
23.	1.6.2	Canale irigații	T26-T 110 Sup 94002 mp	1990	154163	ANEXA 1 –inventarierea Legea 165/2013
24.	1.6	Teren Intravilan UAT	Situat: Studina Sup : 2500 mp Vecini : N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	33900	CF nr 51673
25.	1.6	Teren Intravilan UAT	Situat: Studina Sup : 2500 mp Vecini : N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	33900	CF nr 51674
26.	1.6	Teren Intravilan UAT	Situat: Studina Sup : 2500 mp Vecini : N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	33900	CF nr 51675

27.	1.6	Teren Intravilan UAT	Situat: Studina Sup : 2500 mp Vecini : N- UAT Studina S-Teren Târg săptămânal , E-DN54, V- UAT Studina	1990	33900	CF nr 51676
28.	1.6.	Teren intravilan UAT -izlaz	Sup ,2 ha-teren arabil T 46/2	1990	25800	Ordinul Prefectului nr 277/2005
29.	1,6	Teren intravilan-izlaz	Sup 4000 mp T 3,P 1 Vecini : N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	5160	Ordinul Prefectului nr 277/2005
30.	1.6	Izlaz comunal	136 mp N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina T 54 P 3/1	1990	169	Ordinul Prefectului nr 277/2005 CF 51835 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 312/25.01.2023
31.	1.6	Izlaz comunal	136 mp N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina T 54 P 3/2	1990	169	Ordinul Prefectului nr 277/2005 CF 51828 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 312/25.01.2023
32.	1.6	Izlaz comunal	121 mp N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina T 54 P/3/2	1990	150	Ordinul Prefectului nr 277/2005 CF 51827 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 312/25.01.2023
33.	1.6	Izlaz comunal	110 mp N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina T 72 p 5/1	1990	136	Ordinul Prefectului nr 277/2005 CF 51829 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 312/25.01.2023
34.	1.6	Izlaz comunal	136 mp - UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina T 72 p 5/2	1990	169	Ordinul Prefectului nr 277/2005 CF 51830 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 312/25.01.2023
35.	1.6	Izlaz comunal	136 mp - UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina T 72 p 5/3	1990	169	Ordinul Prefectului nr 277/2005 CF 51831 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 312/25.01.2023

36.	1.6	Izlaz comunal	136 mp - UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina T 72 P 5/4	1990	169	Ordinul Prefectului nr 277/2005 CF 51832 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 312/25.01.2023
37.	1.6	Izlaz comunal	136 mp - UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina T 72 P 5/5	1990	169	Ordinul Prefectului nr 277/2005 CF 51833 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 312/25.01.2023
38.	1.6	Izlaz comunal	T 58,P-2 Sup=14.022 ha teren arabil N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	173873	Ordinul Prefectului nr 277/2005 CF 52336 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 3681/10.08.2023
39.		Izlaz comunal	T 58,P-3 Sup=45,028 ha teren arabil N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	558347	Ordinul Prefectului nr 277/2005 CF 52339 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 3681/10.08.2023
40.	1.6	Izlaz comunal	T 58,P-4 Sup=3.08 ha teren arabil N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	38192	Ordinul Prefectului nr 277/2005 CF 52364 Concesionat de SC GRUP BLAUER BUCUREȘTI SRL conform Contract de concesiune nr 3681/10.08.2023
41.	1.6	Izlaz comunal	T 54,P 5 Sup= 4.4444 ha teren arabil N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	55111	Ordinul Prefectului nr 277/2005
42.	1.6	Izlaz comunal	T 54,P-6 Sup=27.4777 ha teren arabil N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	340723	Ordinul Prefectului nr 277/2005
43.	1.6	Izlaz comunal	T 51,P-4 Sup=7.8523 ha pajiste permanenta N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	97369	Ordinul Prefectului nr 277/2005
44.	1.6	Izlaz comunal	T 53,P-178 Sup=0.4293 ha N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	5323	Ordinul Prefectului nr 277/2005

45.	1.6	Izlaz comunal	T 2,P-1 Sup= ha 30.,3905 permanenta N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	376842	Ordinul Prefectului nr 277/2005
46.	1.6	Izlaz comunal	T 3,P-2 Sup=31.235 ha pajiste permanenta N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	387314	Ordinul Prefectului nr 277/2005
47.	1.6	Izlaz comunal	T 3,P-25 Sup=5.6255 ha pajiste permanenta N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	69756	Ordinul Prefectului nr 277/2005 Nr cadastral 821
48.	1.6	Izlaz comunal	T 72,P-7 Sup=6.19 ha pajiste permanenta N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	76756	Ordinul Prefectului nr 277/2005
49.	1.6	Izlaz comunal	T 54 ,P-7 Sup=13,45 ha pajiste permanenta N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	166780	Ordinul Prefectului nr 277/2005
50.	1.6	Teren Intravilan UAT	Strada Tudor Arghezi nr 15 A Suprafata de 11495 mp	1990	124491	CF nr 52773
51.	1.3.7.1	DE 83	Sup 11458 mp-drum exploatare N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	17302	CF NR 52343
52.	1.3.7.1	DE 86	Sup 4398 mp- drum exploatare N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	6641	CF NR 52345
53.	1.3.7.1	DE 85	Sup= 4131 mp- drum exploatare N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	6238	CF NR 52346
54.	1.3.7.1	DE 84	Sup =2652 mp- drum exploatare N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	3869	CF NR 52347
55.	1.3.7.1	DE 82	Sup= 1183 mp- drum exploatare N- UAT Studina S- UAT Studina E- UAT Studina V- UAT Studina	1990	1786	CF NR 52350

56.	1.6	Teren Intravilan UAT	Strada Tudor Arghezi nr 15 C Suprafața de 1589 mp	1990	17209	
57.	1.6	Teren Intravilan UAT	Strada Tudor Arghezi nr 15 D Suprafața de 7733 mp	1990	83748	

Președinte:

VASILE MARIAN

- primarul comunei

Membrii:

PRICINA FLORIN

–viceprimar comuna

STANCIU EMILIA

- secretarul general al comunei

ȘCHIOPU IONELA-ANDREEA- consilier asistent

PRICINA LIVIU

- consilier superior(registrul agricol)